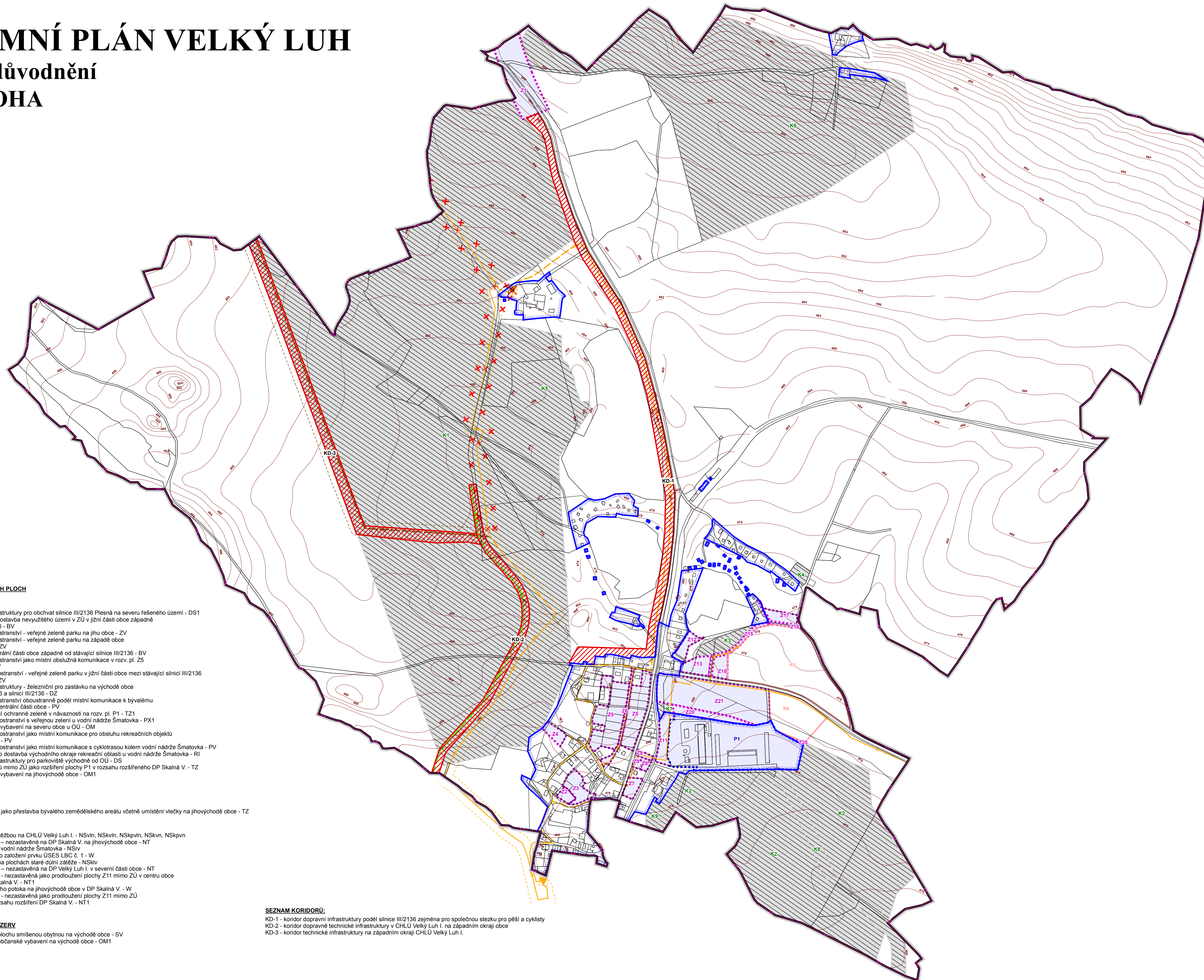


# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÝ LUH

## část odůvodnění

### PŘÍLOHA



**SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**  
**Obec Velký Luh**  
*\* Zastavitelné plochy*

Z1 - plocha dopravní infrastruktury pro obchvat silnice III/2136 Plesná na severu řešeného území - DS1  
 Z2 - plocha bydlení jako dostavba nevyužitého území v ZÚ v jižní části obce západně od stávající silnice III/2136 - BV  
 Z3 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku na jihu obce - ZV  
 Z4 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku na západě obce pod sportovním hřištěm - ZV  
 Z5 - plocha bydlení v centrální části obce západně od stávající silnice III/2136 - BV  
 Z6 - plocha veřejného prostranství jako místní obslužná komunikace v rozv. pl. Z5 v centrální části obce - PV  
 Z7 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku v jižní části obce mezi stávající silnicí III/2136 a železniční trati č. 146 - ZV  
 Z8 - plocha dopravní infrastruktury - železniční pro zastávku na východě obce mezi železniční trati č. 146 a silnicí III/2136 - DZ  
 Z9 - plochy veřejného prostranství oboustranně podél místní komunikace k bývalému zemědělskému areálu v centrální části obce - PV  
 Z11 - plocha těžby s funkcí ochranné zeleně v návaznosti na rozv. pl. P1 - TZ1  
 Z12 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení u vodní nádrže Šmatovka - PX1  
 Z13 - plocha občanského vybavení na severu obce u OÚ - OM  
 Z15 - plocha veřejného prostranství jako místní komunikace pro obsluhu rekreačních objektů u vodní nádrže Šmatovka - PV  
 Z16 - plocha veřejného prostranství jako místní komunikace s cyklotrasou kolem vodní nádrže Šmatovka - PV  
 Z17 - plocha rekreace jako dostavba východního okraje rekreační oblasti u vodní nádrže Šmatovka - R1  
 Z18 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště východně od OÚ - DS  
 Z20 - plochy těžby nerostů mimo ZÚ jako rozšíření plochy P1 v rozsahu rozšířeného DP Skalná V. - TZ  
 Z21 - plocha občanského vybavení na jihovýchodě obce - OM1

*\* Plochy přestavby*  
 P1 - plocha těžby nerostů jako přestavba bývalého zemědělského areálu včetně umístění vlečky na jihovýchodě obce - TZ

*\* Plochy změn v krajíně*

K1 - plocha s potenciální těžbou na CHLÚ Velký Luh I. - NSvlín, NSkvín, NSkvín, NSkvín, NSkvín  
 K2 - plochy těžby nerostů - nezastavěné na DP Skalná V. na jihovýchodě obce - NT  
 K3 - nepobytová loučka u vodní nádrže Šmatovka - NSrv  
 K4 - malá vodní nádrž jako založení prvku ÚSES LBC č. 1 - vV  
 K5 - lesnická rekultivace na plochách staré důlní zatěže - NSvlv  
 K6 - plocha těžby nerostů - nezastavěná na DP Velký Luh I. v severní části obce - NT  
 K7 - plocha těžby nerostů - nezastavěná jako prodloužení plochy Z11 mimo ZÚ v centru obce v rozsahu rozšíření DP Skalná V. - NT1  
 K8 - přeložka Velkoluzského potoka na jihovýchodě obce v DP Skalná V. - W  
 K9 - plocha těžby nerostů - nezastavěná jako prodloužení plochy Z11 mimo ZÚ na jihovýchodě obce v rozsahu rozšíření DP Skalná V. - NT1

**SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV**

R5 - územní rezerva pro plochu smíšenou obytnou na východě obce - SV  
 R6 - územní rezerva pro občanské vybavení na východě obce - OM1

**SEZNAM KORIDORŮ:**  
 KD-1 - koridor dopravní infrastruktury podél silnice III/2136 zejména pro společnou stezku pro pěší a cyklisty  
 KD-2 - koridor dopravní technické infrastruktury v CHLÚ Velký Luh I. na západním okraji obce  
 KD-3 - koridor technické infrastruktury na západním okraji CHLÚ Velký Luh I.

**LEGENDA**

			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 15.06.2012
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			plochy změn v krajíně
			územní rezervy
			koridor pro umístění vedení stavby dopravní a technické infrastruktury
			regulační stanice VTL/STL plynovodu a technické infrastruktury
			rušená regulační stanice VTL/STL plynovodu
			VTL plynovod
			VTL plynovod - ke zrušení
			STL plynovod
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu ke zrušení
			produktovod místní

**Poznámka:**  
 Přesná poloha jednotlivých staveb dopravní a technické infrastruktury v navržených koridorech KD-1, KD-2 a KD-3 bude ověřena v dalším stupni projektové přípravy.

vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing. J. Šinták	kreslil I. Jatišová	
Kraj Karlovarský	Obec Velký Luh		
Obec s rozš.působ. Cheb	Pořizovatel Městský úřad Cheb		
obsah		datum VIII./2018	stupeň Územní plán
<b>ÚZEMNÍ PLÁN VELKÝ LUH</b>		č. zak. 1106 - IV.	výkres číslo D.2
část odůvodnění PŘÍLOHA		měřítko 1:5 000	
Zásobování energiemi - plyn			